



U C H W A Ł A nr 7/2023

Właściciele nieruchomości przy ul. Obrońców Westerplatte 9 i Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Żuławy” w Cedrach Wielkich z dnia 28.04.2023r.

w sprawie: określenia sposobu użytkowania pomieszczenia piwnicznego należącego do powierzchni wspólnej w budynku przy ul. Obrońców Westerplatte 9 w Pruszczu Gdańskim

Właściciele nieruchomości przy Obrońców Westerplatte 9 w Pruszczu Gdańskim postanawiają:

§1

Wyłączyć ze wspólnego korzystania pomieszczenie piwniczne i przeznaczyć je do wyłącznego i odpłatnego wykorzystania jako funkcji uzupełniającej cele mieszkaniowe.

§2

Uchwała nie stanowi podstawy do roszczenia o przydział prawa, przeniesienie własności czy sprzedaży opisanego pomieszczenia piwnicznego

§3

1. Właściciele wyrażają zgodę na wyłączne i odpłatne korzystanie ze wskazanego w załączniku pomieszczenia piwnicznego p. _____, współwłaścicielowi lokalu mieszkalnego nr przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim – zał. 1 rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia
2. Stawka jednostkowa za dodatkowe pomieszczenie piwniczne jest określana w planie finansowo gospodarczym.

§4

1. Prawo korzystania z przedmiotowego pomieszczenia piwnicznego wygasa z chwilą zbycia lokalu lub na wniosek stron.
2. Z wygaśnięciem prawa opisanego §3.1 nie przysługuje zwrot nakładów.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Za uchwałą głosowało dwóch członków Zarządu oraz współwłaściciele w drodze indywidualnego zbierania głosów:

1)

2)

Załącznik 1 – rzut piwnicy z oznaczeniem pomieszczenia

Załącznik 2 – lista głosowania właścicieli lokali